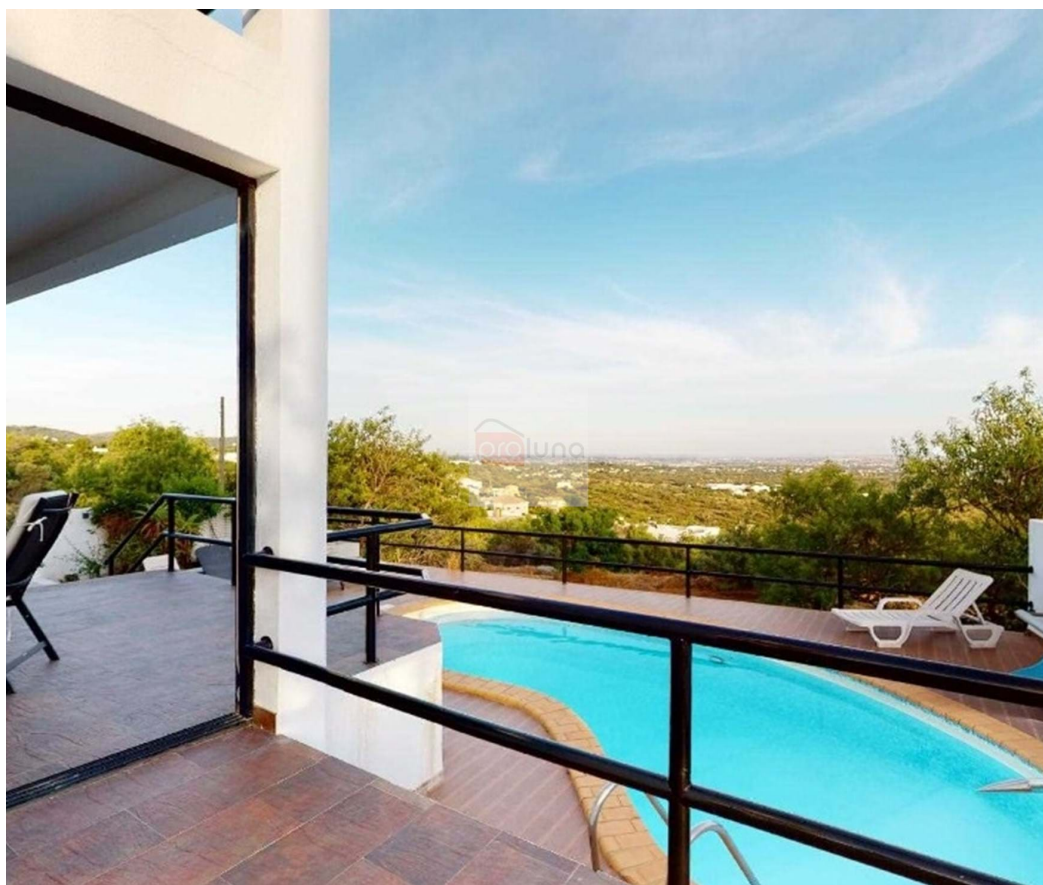




## Santa Bárbara de Nexe - Вилла



4

спальни



3

В ванных комнатах



653

Площадь (m²)



653

 Площадь  
земельного  
участка (m²)


1

Гараж



1

Бассейн

975 000 €

(EUR €)

### Отдельная вилла с 4 спальнями с видом на море

В 15 минутах езды от аэропорта и всего в 3 минутах от деревни Сент-Барбара-де-Нексе, с его красивыми маленькими магазинами, барами и ресторанами, вы найдете виллу.

Просто поверните на главную дорогу, и вы окажетесь у автоматических ворот.

Всего несколько шагов приведут вас к уровню бассейна.

Вокруг бассейна есть большая терраса.

Бассейн имеет мелкий конец около 1,25 метра, а самый глубокий - более 2 метров.

Уже с уровня бассейна открывается прекрасный вид на фруктовые деревья в сторону моря.

В задней части виллы также созданы очень красивые зоны отдыха, если летом становится слишком жарко.

Вилла выполнена в современном стиле. Так много света внутри. Террасы в передней части виллы крытые. Обеспечение тени и создание прекрасной обстановки.


**Carlos Junior**

 939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

 T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.com

rua 1 de maio, 32

AMI AMI 10970

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



В гостиной есть отдельная обеденная зона. Мебель соответствует стилю виллы и входит в комплект.

Приятной особенностью гостиной являются большие раздвижные двери, так что у вас есть фантастический вид из всей гостиной снова на море.

Существует очень хорошо оборудованная просторная кухня.

На втором этаже находятся 3 спальни, одна из которых с ванной комнатой. Красивые и просторные комнаты, кондиционеры и раздвижные двери на террасы. Хорошие, удобные и светлые спальни.

Существует также комната с настольным теннисом и бильярдным столом для детей, если погода будет плохой в течение одного дня.

Вилла оснащена кондиционером, за исключением 1 комнаты, а также имеет центральное отопление, что идеально подходит для отдыха в начале или конце года.

## Особенности недвижимости

- Стиральная машина
- кондиционер
- камин
- бассейн
- сад
- гараж
- Полом: 2
- вид: Вид на море, Вид на горы
- Муниципальные канализации
- Солнечное отопление
- Барбекю, Новый
- Солнечная ориентации: север, юг, восток
- балкон
- Посудомоечная машина
- Шкафы
- Оборудованная кухня
- близость: Аэропорт, гора, пляж, Поле для гольфа, Покупка, ресторан, город, Открытое поле, Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools
- Терраса
- меблированный
- Коллекции
- Кладовая
- Тихое расположение
- Горячая труба
- Панорамные виды
- ?????????????? ????



**Carlos Junior**

939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

**T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.com**

**rua 1 de maio, 32**

**AMI AMI 10970**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)