



Altura - Moradia em Banda



"CHARMING T3 TOWNHOUSE!"

FOR SALE

ASKING PRICE

€ 690.000



3

Quartos



3

Casas de banho



175

Área (m²)



140,3

Área terreno (m²)



Garagem



Piscina

690 000 €

(EUR €)

Linda moradia em banda T3!

Na pacata freguesia de Altura, escondida nos recônditos de uma linda urbanização de casas branquinhas, surge agora pela primeira vez no mercado e em exclusividade com a Proluna Properties esta linda moradia.

Construída com muito amor para ser o lar da família, cumpriu sua missão com todo o garbo.

Agora esta família prepara-se para seguir novos rumos e coloca-a à venda.

No rés-do-chão estão a cozinha totalmente equipada com equipamentos modernos e elegantes e o espaço que abriga a sala de estar/jantar, num conceito open space.

Do lado de fora uma deliciosa piscina para refrescar-se em dias de verão, espaço para barbecue e deliciosas refeições ao ar-livre. Conta ainda com uma arrecadação.

No piso superior encontramos 3 quartos, sendo um em suite, e uma casa de banho. Tudo recém remodelado com muito bom gosto em 2020/21.

Duas espaçosas varandas à frente e ao fundo completam esta jóia de beleza rara.



Carlos Junior

939602847 ²

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 ¹ · E info@proluna.com

rua 1 de maio, 32
AMI AMI 10970

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Revestimento térmico em todas as paredes externas, vidros duplos com corte térmico e salamandra a pellets garantem, seja no inverno ou no verão, que a temperatura interior seja sempre confortável. A casa possui ainda uma cave totalmente preparada para uso, encontra-se fechada por opção da família e pode ser aberta e aproveitada a qualquer momento.

Venha conhecer e sentir o clima acolhedor que somente uma casa assim pode proporcionar!

Características da Propriedade

- Salamandra
- Proximidade: Praia, Campo, Piscinas Públicas
- Garagem
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Aquecimento solar
- Terreno vedado
- Água da rede
- Ano de renovação: 2021
- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 1989
- Cave
- Vista: Vista urbanização
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: B-
- Varanda



Carlos Junior

939602847 ²

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 ¹ · E info@proluna.com
rua 1 de maio, 32
AMI AMI 10970

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)