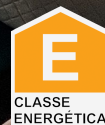
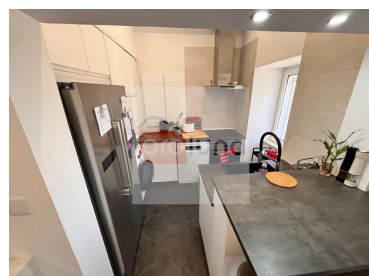
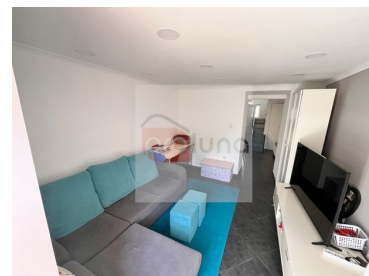








São Brás de Alportel - Moradia



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **366** Área (m²)
 **330** Área terreno (m²)

220 000 €
(EUR €)

Moradia T2 Renovada com Terreno Amplo em São Brás do Aportal

Descubra esta encantadora moradia T2, localizada na tranquila zona de São Brás do Aportal. Construída em 1951, esta residência passou por uma recente renovação que alia o charme histórico ao conforto moderno. Com 36m² de área útil, a casa foi equipada com janelas de vidros triplos e revestimento térmico/acústico, garantindo isolamento perfeito e eficiência energética.

Todas as canalizações foram substituídas e a parte elétrica foi totalmente modernizada, assegurando uma infraestrutura segura e funcional. A moradia está situada em um terreno amplo de 366m², oferecendo a possibilidade de construção adicional conforme as normas locais. Este espaço extra é ideal para expandir a casa ou desenvolver projetos futuros.

Perfeita para casais jovens em busca de um lar acolhedor ou para investidores que desejam rentabilizar a propriedade como alojamento local, esta moradia é uma oportunidade única de



Carlos Junior

939602847 ²

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 ¹ · E info@proluna.com

rua 1 de maio, 32
AMI AMI 10970

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



adquirir uma casa que combina história, modernidade e potencial de crescimento.

Características da Propriedade

- Máquina lavar louça
- Roupeiros
- Cofre
- Ano construção: 1951
- Certificação energética: E
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo
- Pisos: 2



Carlos Junior

939602847 ²

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 ¹ · E info@proluna.com
rua 1 de maio, 32
AMI AMI 10970

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)