



## Tavira (Santa Maria e Santiago) - Moradia



5

Quartos

4

Casas de banho

201

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem



Piscina

895 000 €

(EUR €)

### Joia de Vila Nova de Cacela: Excepcional Moradia de 5 Quartos com Piscina e Anexo

Entregue-se à quintessência da vida luxuosa com esta moradia meticulosamente renovada de 5 quartos, que enfeita o coração de Vila Nova de Cacela. Reformada com maestria em 2021, esta propriedade requintada apresenta quatro quartos generosos e um quarto adicional versátil, tudo isso em uma área residencial tranquila a uma curta distância de várias conveniências—restaurantes, lojas, supermercados, e muito mais.

Totalmente murada com três portões de entrada, este refúgio de um único nível é um santuário ideal, oferecendo máxima acessibilidade para aqueles que buscam um estilo de vida amigável à mobilidade. Ao entrar, você é recebido por um grande hall que leva a um escritório ou 5º quarto, uma espaçosa sala de estar com uma acolhedora salamandra, uma área de jantar separada e uma

**Carlos Junior**939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.comrua 1 de maio, 32  
AMI AMI 10970<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



variedade de janelas de pátio que se abrem para os terraços circundantes.

A cozinha totalmente equipada, completa com despensa, sótão, quatro quartos duplos, duas casas de banho privativas e duas casas de banho para hóspedes, exemplificam tanto a funcionalidade quanto o estilo. No exterior, uma nova e reluzente piscina convida a momentos refrescantes, cercada por um jardim paisagístico de baixa manutenção, apresentando uma variedade de árvores de fruto, incluindo coqueiros e bananeiras. Um edifício de anexo separado oferece espaço versátil.

Mobilada com bom gosto, esta propriedade encantadora fica a menos de 5 minutos de carro de algumas das melhores praias do Sotavento Algarvio, tornando-a uma residência única e de alta qualidade na área. Não perca a oportunidade de experimentar o encanto desta propriedade excepcional—agende a sua visita hoje mesmo.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Vidros duplos
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Zona comercial
- Terraço
- Pisos: 1
- Localização sossegada



**Carlos Junior**

939602847 <sup>2</sup>

[c.junior@proluna.com](mailto:c.junior@proluna.com)

**T +351 281957149 <sup>1</sup> · E [info@proluna.com](mailto:info@proluna.com)**  
**rua 1 de maio, 32**  
**AMI AMI 10970**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)