







## Tavira (Santa Maria e Santiago) - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 102  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**385 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres en construction avec d'excellentes zones à vendre à Cabanas de Tavira

Appartement de 2 chambres en construction avec d'excellentes zones à vendre à Cabanas de Tavira.

Très bien situé à 3 minutes de l'avenue Ria Formosa et de la jetée d'embarquement de la plage.

Immeuble de 8 appartements de 7 T2 et 1 T1 en 2 blocs avec espaces verts.

2 salles de bains. 2 balcons, l'un orienté au sud et l'autre au nord.

Parking en sous-sol.

Fin des travaux en avril 2024.



**Carlos Junior**

939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.com  
rua 1 de maio, 32  
AMI AMI 10970

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Sol
- Thermoaccumulateur
- Terrasse
- Année de construction: 2023
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur l'urbanisation
- Alarme
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Restaurants
- Garage
- Étages: 4
- Sous-sol
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Égout
- Chauffage solaire
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Balcon



**Carlos Junior**

939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

**T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.com**

**rua 1 de maio, 32  
AMI AMI 10970**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)