



## فيلا - Luz de Tavira e Santo Estêvão



 3	 3	 242	 4317		<b>850 000 €</b> (EUR €)
غرف نوم	الحمامات	منطقة (m <sup>2</sup> )	مساحة الأرض (m <sup>2</sup> )	كراج	



### فيلا رائعة من 3 غرف نوم تم تجديدها مؤخراً

فيلا مع 3 غرف نوم و3 حمامات. تم تجديده مؤخراً ، على مسافة قريبة من الواجهة البحرية قائمة حصرية. فيلا رائعة تقع في موقع مثالي في الحديقة الطبيعية ريبا فورموزا، أرونتيا دي بايكسو. سهل سيراً على الأقدام إلى الواجهة البحرية. تم تجديده بالكامل مؤخراً على مستوى عالٍ. حديقة كبيرة مع مجموعة متنوعة من أشجار الفاكهة. يمكن فصل مكان الإقامة إلى وحدتين معيشيتين مع مداخل منفصلة. بدلاً من ثلاث غرف نوم يمكن استخدامه كفيلا من ثلاث غرف نوم. يتكون هذا المنزل المكون من مستوى واحد من منطقة معيشة / طعام كبيرة مع نوافذ فرنسية تؤدي إلى المغطاة شرفة تطل على جادن كبير مع مجموعة متنوعة من الأشجار والجنمية ونباتات الزينة الأخرى. هناك هو موقد حطب يعمل لأشهر الشتاء، ومشعات مثبتة على الحائط في جميع أنحاء مكان الإقامة. يحتوي المطبخ الحديث الفسيح المجهز بالكامل على مساحة كافية لطاولة الطعام. باب من المطبخ يؤدي إلى شرفة مغطاة مع مساحة كبيرة لتناول الطعام في الهواء الطلق وباب آخر يؤدي إلى غرفة غسل كبيرة مع حمام للضيوف.



**Carlos Junior**

939602847 <sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

T +351 281957149 <sup>1</sup> · E info@proluna.com

rua 1 de maio, 32

AMI AMI 10970

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية) <sup>1</sup>



يتوفر رواق يؤدي إلى غرفتي نوم مع حمام مشترك كبير. مزيد من الردهة هناك هو باب لشقة استوديو منفصلة مع مطبخ وحمام. نافذة فرنسية كبيرة تسمح لك الكثير من الضوء ويطل على الفناء الأمامي. باب آخر في الخلف يؤدي إلى الفناء الخلفي المطل على الحديقة.

يستفيد مكان الإقامة من تراس واسع على السطح مع إطلالات خلابة على البحر والريف. الألواح الشمسية للمياه الساخنة.

يوفر مكان الإقامة هذا إمكانية الوصول إلى مسارات المشي الجميلة والمسارات في المنطقة التي تجذب الطيور المهاجرة من جميع أنحاء أوروبا. سهولة الوصول إلى جميع الطرق الرئيسية التي تؤدي إلى إسبانيا من جهة والغرب الغارف من ناحية أخرى. حوالي ثلاثين دقيقة بالسيارة إلى مطار فارو من جانب واحد وإلى الإسبانية الحدود من جهة أخرى.

## خصائص المنشأة

- تدفئة
- مدفأة
- كراج
- غسل
- شهادة حيوية E
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste



Carlos Junior

939602847<sup>2</sup>

c.junior@proluna.com

T +351 281957149<sup>1</sup> · E info@proluna.com

rua 1 de maio, 32

AMI AMI 10970

(الاتصال بالشبكة الوطنية الثابتة) | (مكالمة شبكة المحمول الوطنية)<sup>1</sup>